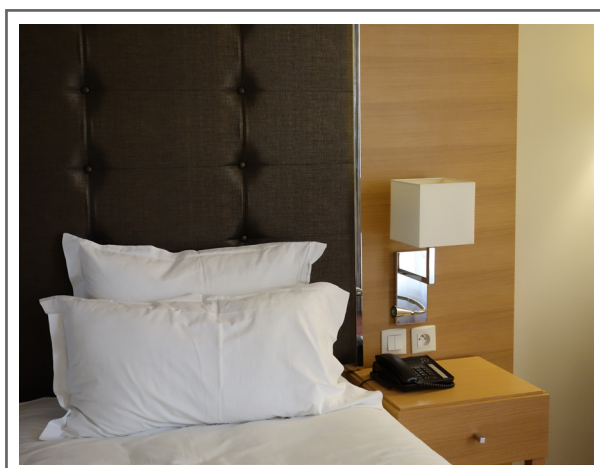


PRACA W PARACH - MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA



KOMFORTOWE MIESZKANIE M2 W CENTRUM - STUDENT A

Jest Pan/Pani agentem nieruchomości. Musi Pan/Pani zaprezentować potencjalnemu klientowi poniższe mieszkanie. Proszę przeczytać anons, a następnie przygotować się na pytania klienta dotyczące wyglądu, wyposażenia, lokalizacji i kosztów mieszkania.



cena	powierzchnia	liczba pokoi	piętro
990 PLN	40m²	1	parter

metrów kwadratowych

rodzaj zabudowy: kamienica

stan wykończenia: do zamieszkania

rok budowy: 1950

wyposażenie: meble, sprzęt RTV, AGD

zabezpieczenia: drzwi/okna antywłamaniowe, wideofon

media: telewizja kablowa, internet

informacje dodatkowe: piwnica, garaż, ogródek

OPIS

Wygodne, przytulne i funkcjonalne mieszkanie M2 w centrum po remoncie, w pełni odmalowane, umeblowane i wyposażone.

Mieszkanie znajduje się w prywatnej kamienicy na parterze.

Mieszkanie o pow. 40 m² składa się z:

powierzchni

1. przestronnego, jednego, dużego pokoju (nowe meble: łóżko, kanapa, szafa, komoda, stolik rtv), telewizor LCD, dekodery telewizji naziemnej;
 2. przedpokoju z kuchnią (nowa: lodówka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa), płyta indukcyjna, ekspres do kawy, meble w zabudowie, stół + 4 krzesła;
 3. łazienki (pralka, zlew, wanna, toaleta, szafka, bojler);
 4. piwnicy.
- Ogrzewanie miejskie (średni koszt miesięczny to ok. 130 zł).
 - Domofon i własne, zamykane podwórko z możliwością parkowania auta.
 - Blisko przystanek autobusowy, sklepy, market, bankomat, bank, apteka, usługi.

CENA NAJMU: 990 PLN + opłata za wodę, prąd i ogrzewanie.

Kaucja wynosi **1200 PLN**.

Mieszkanie dostępne od października.

- **M1** - kawalerka (zwykle pokój z aneksem kuchennym)
- **M2** - pokój z kuchnią (osobno pokój i osobno kuchnia)
- **M3** - 2 pokoje z kuchnią

PRACA W PARACH - MIESZKANIE DO WYNAJĘCIA



MIESZKANIE M3, 52 M² - STUDENT B

Jest Pan/Pani agentem nieruchomości. Musi Pan/Pani zaprezentować potencjalnemu klientowi poniższe mieszkanie. Proszę przeczytać anons, a następnie przygotować się na pytania klienta dotyczące wyglądu, wyposażenia, lokalizacji i kosztów mieszkania.



cena	powierzchnia	liczba pokoi	piętro
2350 PLN	52m ²	2	1 (z 5)

rodzaj zabudowy: apartamentowiec

stan wykończenia: do zamieszkania

rok budowy: 2015

wyposażenie: meble

zabezpieczenia: monitoring / ochrona

media: telewizja kablowa, internet

informacje dodatkowe: balkon, winda

OPIS

Nowe, 2-pokojowe mieszkanie do wynajęcia.

Mieszkanie wybudowane w tym roku, usytuowane na I piętrze w apartamentowcu.

Na mieszkanie o pow. 52m² składa się:

- | | |
|---|--|
| metrów kwadratowych | powierzchni |
| 1. Pokój dzienny o pow. 22m ² | 4. Łazienka o pow. 4m ² |
| 2. Kuchnia w aneksie o pow. 8m ² | 5. Hall o pow. 6m ² . |
| 3. Sypialnia o pow. 12m ² | 6. Dodatkowo taras o pow. 11m ² . |

- Mieszkanie posiada miejsce parkingowe w garażu podziemnym (w cenie).
- Kuchnia jest w pełniumeblowana i wyposażona: piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka.
- Sypialnia z łóżkiem i materacem, szafa wnękowa.
- Pokój dzienny - narożnik z funkcją spania, szafka rtv, biurko, stolik i dwa krzesła.
- Łazienka z kabiną prysznicową, wc.
- Blisko przystanek autobusowy, sklepy, market, bankomat, bank, apteka, usługi.

CENA NAJMU: 2350 PLN + prąd

Przy podpisaniu umowy **płatna kaucja 1- miesięczna.**

Mieszkanie dostępne od października.

- M1** - kawalerka (zwykle pokój z aneksem kuchennym)
- M2** - pokój z kuchnią (osobno pokój i osobno kuchnia)
- M3** - 2 pokoje z kuchnią